

SCUOLA NORMALE SUPERIORE DI PISA**PROGRAMMI EDILIZI 2006-8**

PROGRAMMA TRIENNALE : da trasmettere all'Osservatorio Lavori Pubblici

descrizione interventi	priorità	triennale 2006 - 8			note
		2006	2007	2008	
Carovana: adeguamento impianto elettrico	1	€ 417.000			proposta di finanziamento
P. Carovana - lavori per ampliamento Centro Archivistico	2	€ 205.500			proposta di finanziamento
Carovana: sistemazione per ampliamento uffici	3	€ 230.000			proposta di finanziamento
Carovana: trasformazione ambienti CED in aule didattiche	4		€ 250.000		proposta di finanziamento
S.Silvestro - restauro del complesso 1° lotto (spese tecniche e lavori)	5		€ 7.000.000		da finanziare
S.Silvestro - restauro del complesso 2° lotto (spese tecniche e lavori)	6			€ 7.890.000	da finanziare
Collegi gruppo timpano: lavori di manutenzione straordinaria (stima)	7			€ 3.500.000	da finanziare
P. Carovana: nuovo ingresso biblioteca	8			€ 154.937	da finanziare
P. Carovana/Gherardesca: sistemazione galleria e lavori vari (stima)	9			€ 280.000	da finanziare
P. Carovana - manutenzione straord. e pav. con percorsi orientativi p.t.	10			€ 260.000	da finanziare

ELENCO ANNUALE 2006 : da trasmettere all'Osservatorio Lavori Pubblici

descrizione interventi	priorità	2006			
Carovana: adeguamento impianto elettrico	1	€ 417.000			
P. Carovana - lavori per ampliamento Centro Archivistico	2	€ 205.500			
Carovana: sistemazione per ampliamento uffici	3	€ 230.000			

SCUOLA NORMALE SUPERIORE DI PISA						
PROGRAMMI EDILIZI 2006-8						
PROGRAMMA TRIENNALE : lavori minori di € 100.000 (da non trasmettere all'osservatorio lavori pubblici)						
descrizione interventi	priorità	triennale 2006 - 8				note
		2005	2006	2007	2008	
Triennale 2006- 2008						
Gherardesca adeguamento impianto elettrico	1	€ 54.678				finanziato progettazione in corso (*)
Timpanino: adeguamento porte tagliafuoco	2	€ 15.000				finanziato progettazione in corso (*)
Acconci: adeguamento porte tagliafuoco	3	€ 15.000				finanziato progettazione in corso (*)
adeguamento impianti antincendio edifici vari	4	€ 80.000				finanziato in parte in esecuzione
sistemazione tetti edifici vari (Polvani, S.Silvestro, Cortona)	5	€ 85.000				finanziato in parte in esecuzione
Adeguamento Collegio S.Silvestro	6	€ 100.000				finanziato da progettare (*)
Carovana: manutenzione Aule Mancini e Tonelli	7	€ 35.000				finanziato da periziare (*)
P. Carovana: condizionamento sala stemmi, azzurra e terzo piano	8		€ 90.000			proposta di finanziamento
P. Carovana: condizionamento terzo piano (parziale)	9		€ 58.000			proposta di finanziamento
Castelletto: copertura cortile aula Ulisse Dini	10		€ 15.000			proposta di finanziamento
Carducci: sala musica lavori civili ed insonorizzazione	11		€ 25.000			proposta di finanziamento
Capitano S.Felice lavori di adattamento	12		€ 20.000			proposta di finanziamento
P. Carovana - montascale per piano sala stemmi	13			€ 25.000		proposta di finanziamento
P. Carovana: arredamento aule	14			€ 50.000		proposta di finanziamento
Collegio Carducci: ristrutturazione secondo ascensore	15				€ 50.000	da finanziare
Collegio Carducci: piazzale esterno e sistemazioni varie	16				€ 30.000	da finanziare
P. Carovana - restauro materico cassettone s. stemmi	17				€ 68.000	da finanziare

<u>SOMME DA DESTINARE ALLA PROGRAMMAZIONE EDILIZIA 2006 – 2008</u>	
somme da programmi precedenti da riutilizzare	
copertura chiostra Carovana (da reimpegnare)	€ 90.000,00
totale fondi da reimpegnare	€ 90.000,00
finanziamenti nuove assegnazioni	
capitolo 7266 (ex 8957) assegnazione fondi esercizi 2003, 2004 e 2005. Edilizia generale. Ministeriale n. 597 del 30/6/2005	
anno 2003	€ 2.077.000,00
anno 2004	€ 1.987.000,00
anno 2005	€ 2.000.000,00
totale finanziamenti nuove assegnazione	€ 6.064.000,00
totale finanziamenti per programmazione 2006-2008	€ 6.154.000,00
<u>PROGRAMMAZIONE 2006-2008</u>	
S.Silvestro - restauro del complesso: progettazione preliminare	€ 150.000,00
Complesso via Giardino: arredi, attrezzature, corpi illuminanti, rete dati.	€ 47.000,00
Collegio D'Ancona: esecuzione lavori e somme a disposizione	€ 3.140.000,00
P. Carovana - lavori vari per ampliamento Centro Archivistico	€ 170.500,00
P. Carovana: adeguamento impianto elettrico vari lotti	€ 342.000,00
P. Carovana: sistemazioni per ampliamento (studi) 1° e 2° lotto	€ 230.000,00
P.Carovana: trasformazione ambienti ex CED in aule	€ 250.000,00
interventi di ammodernamento e messa a norma edifici vari	€ 283.000,00
Capitano/S.Felice: rateizzazione per acquisto edificio dal Comune di Pisa	€ 1.100.000,00
Mutuo S. Silvestro (stima) 2008	€ 510.000,00
Mutuo Via del Giardino autofinanziamento (tasso fisso) 2008	€ 226.402,76
Mutuo Collegio Carducci a tasso v. (in essere fino al 2009) 2008	€ 214.928,24
totale ripartizione finanziamenti	€ 6.663.831,00

SCUOLA NORMALE SUPERIORE DI PISA
PROGRAMMA EDILIZIO 2006-2008

SITUAZIONE ECONOMICA ED ELENCO LAVORI E FORNITURE: PREVISTO - FINANZIATO

descrizione interventi raccolti per edificio	2005 aggiornamento		2006		2007		2008		totale 2005 - 2008			bilancio
	previsto	finanziato	previsto	finanziato	previsto	finanziato	previsto	finanziato	previsto	finanziato	cop. mutui	
Complesso via Giardino: acquisto edificio ultima rata	1.250.000	1.250.000	320.000	320.000					1.570.000		1.570.000	-
Complesso via Giardino: arredi, attrezzature, corpi illuminanti, rete dati.	583.000	583.000	47.000	47.000					630.000	630.000		-
S.Silvestro - Lab. Fisica: a base di appalto al lordo IVA	1.200.000	1.200.000	3.200.000	3.200.000					4.739.725		4.739.725	-
S.Silvestro - Lab. Fisica:spese tecniche per D.L.,Collaudi e prog. Esec.	60.000	60.000	120.000	120.000					317.675		317.675	-
S.Silvestro - Lab. Fisica:imprevisti, fondo contenz. somme a disposiz.									942.600		942.600	-
S.Silvestro - Lab. Fisica: arredi e attrezzature (stima)			300.000	300.000	100.000	100.000			400.000		400.000	-
S.Silvestro - restauro del complesso: progettazione preliminare e varie			150.000	150.000					150.000	150.000		- 150.000
S.Silvestro - restauro del complesso 1° lotto (spese tecniche e lavori)					7.000.000				7.000.000	-		- 7.000.000
S. Silvestro- restauro del complesso 2° lotto (spese tecniche e lavori)								7.890.000	7.890.000	-		- 7.890.000
Collegio D'Ancona: progettazione mista spese varie, gara ecc.									-	-		-
Collegio D'Ancona: progettazione, lavori e somme a disposizione	100.000	100.000	1.000.000	1.000.000	2.000.000	2.000.000	1.140.000	1.140.000	4.240.000	4.240.000		-
Collegio D'Ancona - finanziamento con mutuo di eventuale accensione									-	-		-
Collegio D'Ancona: arredi							280.000		280.000	-		- 280.000
P. Carovana: rifacimento bagni sala stemmi	60.000	60.000							60.000	60.000		-
P. Carovana - lavori vari per ampliamento Centro Archivistico	35.000	35.000	170.500	170.500					205.500	205.500		-
P. Carovana: adeguamento impianto elettrico vari lotti	75.000	75.000	142.000	142.000	200.000	200.000			417.000	417.000		-
P. Carovana: sistemazioni per ampliamento (studi) 1° e 2° lotto			120.000	120.000	110.000	110.000			230.000	230.000		-
P.Carovana: trasformazione ambienti ex CED in aule					250.000	250.000			250.000	250.000		-
P. Carovana/Gherardesca: sistemazione galleria e lavori vari							280.000		280.000	-		- 280.000
P. Carovana: nuovo ingresso biblioteca							154.937		154.937	-		- 154.937
P. Carovana - manutenzione straord. e pav. con percorsi orientativi p.t.							260.000		260.000	-		- 260.000
Collegio Timpano: lavori di manutenzione straordinaria (stima)							3.500.000		3.500.000	-		- 3.500.000
interventi di ammodernamento e messa a norma edifici vari	384.678	384.678	208.000	208.000	75.000	75.000	148.000		815.678	667.678		- 148.000
Capitano/S.Felice: rateizzazione per acquisto edificio dal Comune di Pisa			300.000	300.000	300.000	300.000	500.000	500.000	1.100.000	1.100.000		-
totali lavori previsto/finanziato	3.747.678	3.747.678	6.077.500	6.077.500	11.455.000	4.455.000	14.152.937	1.640.000	35.433.115	7.950.178	7.970.000	- 19.662.937
situazione ratei mutui	2005		2006		2007		2008					
Mutuo S. Silvestro (quoteparti integrative contributi F. Monte dei Paschi))	100.000	100.000	195.000	195.000	95.000	95.000	510.000	510.000	900.000	900.000		-
Mutuo Via del Giardino autofinanziamento (tasso fisso)	226.403	226.403	226.403	226.403	226.403	226.403	226.403	226.403	905.612	905.612		-
Mutuo Collegio Carducci a tasso v. (in essere fino al 2009)	214.928	214.928	214.928	214.928	214.928	214.928	214.928	214.928	859.713	859.713		-
totali mutui/finanziato	541.331	541.331	636.331	636.331	536.331	536.331	951.331	951.331	2.665.325	2.665.325		-
totale previsto/finanziato	4.289.009	4.289.009	6.713.831	6.713.831	11.991.331	4.991.331	15.104.268	2.591.331	38.098.440	10.615.503	7.970.000	19.512.937
	da finanziare		proposta di finanziam.				finanziato con mutuo					